BŪVDARBU LĪGUMS
(par pārbūves būvdarbu veikšanu)

Līguma noslēgšanas vieta

Līguma datumu skatīt elektronisko parakstu zonā

{!alternatīvs teksts, ja Līgums netiek parakstīts ar drošu elektronisko parakstu!}

20___.gada _____. _____

Akciju sabiedrība "Sadales tīkls" (turpmāk – Pasūtītājs) Reģistrācijas numurs: 40003857687 PVN maksātāja numurs: LV40003857687 Adrese: Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija e-pasts: *[ierakstīt e-pasta adresi]* Kredītiestāde: AS "SEB banka" vai AS "Swedbank" SWIFT kods: UNLALV2X vai HABALV22 Konta numurs: LV83 UNLA 0050 0088 2189 5 vai LV38 HABA 0551 0168 7675 1 kuru pārstāv tās *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]* un *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]* , kas rīkojas saskaņā ar *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvības pamatu]*;	un	**- "-"** (turpmāk – Būvuzņēmējs) Reģistrācijas numurs: - PVN maksātāja numurs: - Adrese: - e-pasts: - Kredītiestāde: - SWIFT kods: - Konta numurs: - kuru pārstāv tās *[ierakstīt pārstāvi vai pārstāvjus]*, kas rīkojas saskaņā ar *[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvības pamatu]*;

turpmāk kopā – Līdzēji, katrs atsevišķi – Līdzējs, pamatojoties uz *sarunu procedūras* "Vidsprieguma līniju izbūve, pārbūve un transformatoru nomaiņa" *IDN. - rezultātu*, vienojas par šādiem līguma noteikumiem (turpmāk – Līgums):

SPECIĀLIE NOTEIKUMI

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Būvuzņēmējs veiks Pasūtītājam *[ierakstīt objekta nosaukumu, adresi, kodu; ja būvdarbi tiks veikti vairākiem objektiem, – atsauce uz pielikumā norādītajiem objektiem un to adresēm, kodiem, BIS lietas numurs (ja tāda izveidota)] [ierakstīt darbu veidu: remonta/ atjaunošanas/ pārbūves /ierīkošanas/ elektroapgādes pieslēguma ierīkošanas]* būvdarbus (turpmāk – Būvdarbi), bet Pasūtītājs apmaksās atbilstoši Līguma noteikumiem veiktos būvdarbus.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ, BŪVDARBU IZPILDES UN NODOŠANAS TERMIŅŠ

2.1. Līguma termiņš tiek noteikts *[ierakstīt kalendāro dienu skaitu]* dienas. Būvuzņēmējs uzsāk Būvdarbu izpildi ***[izvēlēties standarta variantu** vai ierakstīt sākuma datumu]*, izpilda tos līdz *[ierakstīt beigu datumu]* un nodod saskaņā ar Būvdarbu izpildes laika grafiku (8. pielikums). Ja Būvdarbu izpildes un/vai nodošanas laikā iestājas Līguma vispārīgajos noteikumos noteiktie apstākļi, kuros Būvdarbu izpilde un/vai nodošana nav objektīvi iespējama šajā punktā noteiktajos termiņos, Līdzējiem ir tiesības Līguma vispārīgo noteikumu 18.2. un 18.3. punktā paredzētajos gadījumos un kārtībā noteikt citu Būvdarbu izpildes un/vai nodošanas datumu, nepārsniedzot Līguma termiņu. Šajā gadījumā Būvdarbu izpildes un/vai nodošanas datuma maiņa nav uzskatāma par Līguma termiņa grozījumiem Līguma izpratnē.

V9_06_2026
2026/20472

3. LĪGUMA SUMMA

3.1. Samaksa par veiktajiem Būvdarbiem tiek noteikta *[ierakstīt kopsummu cipariem]* EUR (*[ierakstīt kopsummu vārdiem]*) (turpmāk – Līguma summa), bez PVN. PVN tiek aprēķināts un rēķinos norādīts saskaņā ar attiecīgiem, spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
{**!alternatīvs teksts, ar ko var aizstāt iepriekšējo rindkopu!**}Samaksa par veiktajiem Būvdarbiem tiek noteikta *[ierakstīt kopsummu cipariem]* EUR (*[ierakstīt kopsummu vārdiem])* (turpmāk – Līguma summa), t.sk. līgumcena *[ierakstīt kopsummu cipariem]* EUR (*[ierakstīt kopsummu vārdiem])* un PVN 21% *[ierakstīt kopsummu cipariem]* EUR (*[ierakstīt kopsummu vārdiem])* attiecībā uz apzaļumošanu saskaņā ar tāmi (1.pielikums). PVN attiecībā uz kopējo līgumcenu tiek aprēķināts un rēķinos norādīts saskaņā ar attiecīgiem, spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

4. CITI NOTEIKUMI

4.1. Pasūtītāja vārdā starpaktus vai Aktu par izpildītiem darbiem paraksta *[ierakstīt amatu, vārdu, uzvārdu]*, Tehnisko aktu par energoietaises pieņemšanu ekspluatācijā paraksta Pasūtītāja izveidota komisija, Aktu par atliktā maksājuma norēķiniem un būvvaldei iesniedzamos dokumentus saistībā ar būves pieņemšanu ekspluatācijā paraksta *[ierakstīt amatu, vārdu, uzvārdu]*, KvikSTEPS saskaņojumus par tehnoloģisko pārtraukumu atsevišķu vai visu Būvdarbu veikšanai, Būvdarbu sākuma un izpildes/nodošanas termiņa grozījumus saskaņo *[ierakstīt amatu, vārdu, uzvārdu]*. Būvuzņēmēja vārdā parakstīt šajā punktā minētos aktus tiek pilnvarots *[ierakstīt vārdu, uzvārdu, ja vairāki – ieraksta visus pārstāvjus, ja nepieciešams, norādot pilnvarojuma apjomu]*.

4.2. Par Līguma izpildi atbildīgās personas:

4.2.1. no Pasūtītāja puses:

4.2.1.1. tehniskais uzraugs, kas ir atbildīgs par Būvdarbu tehnisko uzraudzību (turpmāk – būvuzraugs): *[ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]*; tālrunis: *[ierakstīt numuru]*; e-pasts: *[ierakstīt adresi]*;
{!alternatīvs teksts, ar ko var aizstāt iepriekšējo rindkopu, ja Būvdarbi tiek veikti 3.grupas būvē!} būvuzraugs, kas ir atbildīgs par Būvdarbu tehnisko uzraudzību, (turpmāk – būvuzraugs): *[ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]*; tālrunis: *[ierakstīt numuru]*; e-pasts: *[ierakstīt adresi];*

4.2.1.2. projektu vadītājs, kas ir atbildīgs par Līguma izpildi kopumā: *[ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]*; tālrunis: *[ierakstīt numuru]*; e-pasts: *[ierakstīt adresi]*;

4.2.2. no Būvuzņēmēja puses:

4.2.2.1. būvdarbu vadītājs: *[ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]*; tālrunis: *[ierakstīt numuru]*; e-pasts: *[ierakstīt adresi]*;

4.2.2.2. darba aizsardzības koordinators: *[ierakstīt vārdu, uzvārdu, amatu]*; tālrunis: *[ierakstīt numuru]*; e-pasts: *[ierakstīt adresi]*.

4.3. Papildus Līguma speciālo noteikumu 4.2.2.1. apakšpunktā noteiktajam speciālistam Būvuzņēmējs nodrošina, ka citu pienākumu izpildi (Būvdarbu veikšanu vai pakalpojumu sniegšanu) veic attiecīgo darbu veikšanai/pakalpojumu sniegšanai atbilstoši sertificēts un kvalificēts personāls.

4.4. Autoruzraugs - [ierakstīt uzņēmuma nosaukumu, vārdu, uzvārdu, amatu]; tālrunis: [ierakstīt numuru]; e-pasts: [ierakstīt adresi].

4.5. Līdzēji vienojas par šādiem papildu noteikumiem:

4.5.1. Ja Līguma vispārīgajos noteikumos vai Līguma speciālajos noteikumos, t.sk. Līguma speciālo noteikumu pielikumos, rodas pretrunas saistībā ar normatīvo aktu noteikumiem *[norāda projekta nosaukumu]* ietvaros, tad Līguma pielikuma Nr.9 noteikumi ir noteicošie attiecībā pret iepriekš minētajiem Līguma noteikumiem un pielikumiem [pievieno ES finansēto projektu gadījumā].

4.5.2. Būvuzņēmējs (ārvalstu komersants) pēc Līguma parakstīšanas reģistrējas kā nodokļu maksātājs likuma "Par nodokļiem un nodevām" noteiktajā kārtībā. Būvuzņēmējam obligāti ir jāreģistrē pastāvīgā pārstāvniecība Latvijā (ja tāda tiek izveidota), ja darbība atbilst likuma "Par nodokļiem un nodevām" 14.panta nosacījumiem. Pasūtītājam, konstatējot, ka Būvuzņēmējs nav izpildījis šajā punktā minēto pienākumu, nosūtot Būvuzņēmējam rakstveida paziņojumu, ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu [pievieno, ja līgumu slēdz ar ārvalstu komersantu].

4.5.3. Piemērojot vienkāršoto kārtību attiecībā uz apakšuzņēmēju piesaisti, Būvuzņēmējs pirms jauna apakšuzņēmēja piesaistes, esošā apakšuzņēmēja nomaiņas vai apakšuzņēmējiem uzticēto darbu apjoma izmaiņām iesniedz Pasūtītājam rakstveida iesniegumu, kurā norāda attiecīgās izmaiņas. Pasūtītājs izvērtē Būvuzņēmēja iesniegumu un pieņem lēmumu par pieteikto izmaiņu apstiprināšanu vai noraidīšanu. Apstiprinājuma gadījumā Līdzēji veic grozījumus Līgumā atbilstoši Līguma vispārīgo noteikumu 20.5. punktam. Līgumam netiek piemēroti Līguma vispārīgo noteikumu 16.7. punkta un 16.5.4. apakšpunkta noteikumi [piemērojams, ja tiek attiecināta vienkāršotā kārtība].

4.5.6. Līdzēji vienojas nepiemērot Līguma vispārīgo noteikumu 8.2.3.punktu.

5. LĪGUMA PIELIKUMI

5.1. pielikums Nr. 1- Tāme;
5.2. pielikums Nr. 2 - Informatīvās vēstules forma;
5.3. pielikums Nr. 3 - Speciālie fizisko personu datu apstrādes noteikumi;
5.4. pielikums Nr. 4 - Kiberdrošības noteikumi;
5.5. pielikums Nr. 5 - Apliecinājums par AS "Sadales tīkls" Materiālu iepriekšējas atbilstības novērtēšanas sistēmā iekļauto materiālu pielietojumu;
5.6. pielikums Nr. 6 - Apliecinājums par zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju brīdināšanu;
5.7. pielikums Nr. 7 - Rakšanas darbu atļauja;
5.8. pielikums Nr. 8 - Būvdarbu izpildes laika grafiks;
5.9. pielikums Nr. 9 - Prasības Eiropas Savienības *[norāda projekta nosaukumu]* finansējuma piesaistei [pievieno ES finansēto projektu gadījumā];
5.10. pielikums Nr.10 - Pielikums par demontējamiem materiāliem [pievieno, ja nepieciešams];
5.11. pielikums Nr. 11 - Apakšuzņēmēju un to veicamo darbu saraksts [pievieno, ja nepieciešams];
5.12. [ierakstīt jebkādus nepieciešamos papildu pielikumus].

6. LĪDZĒJU PARAKSTI

6.1. Līgums sastāv no speciālajiem noteikumiem, vispārīgajiem noteikumiem un pielikumiem. Ja, interpretējot Līguma saturu, rodas pretrunas starp Līguma speciālajiem noteikumiem, Līguma vispārīgajiem noteikumiem un/vai Līguma pielikumiem, primāri prevalē Līguma speciālie noteikumi, sekundāri – Līguma vispārīgie noteikumi un tad – Līguma pielikumi. Līguma vispārīgajos noteikumos un Līguma pielikumos tiek pielietoti Līguma speciālajos noteikumos definētie jēdzieni. No Līguma vispārīgajiem noteikumiem atšķirīga piemērojamā Līguma izpildes kārtība tiek noteikta Līguma speciālajos noteikumos.

6.2. Parakstot Līguma speciālos noteikumus, Līdzēji piekrīt Līguma vispārīgajiem noteikumiem un Līguma pielikumiem to pievienotajā redakcijā.

6.3. Līgums kopā ar pielikumiem parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums. Ja Līguma parakstīšana ar Baltijas valstu rezidentiem tiek veikta *Latvenergo* koncerna eParakstīšanas platformā, pēc Līguma parakstīšanas Pasūtītājs to augšupielādēs no portāla. Gadījumā, ja Līguma parakstīšanai *Latvenergo* koncerna eParakstīšanas platforma netiek izmantota, Būvuzņēmējs ar drošu elektronisko parakstu parakstītu un laika zīmogu saturošu Līgumu vienas darba dienas laikā pēc Līguma parakstīšanas nosūta uz Pasūtītāja e-pasta adresi: *[izvēlēties vai ierakstīt e-pasta adresi]* .
{**!alternatīvs teksts, ja Līgums netiek parakstīts ar drošu elektronisko parakstu!**} Līgums kopā ar pielikumiem parakstīts divos eksemplāros, katrs uz *[ierakstīt kopējo lapu skaitu]* lapām, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PASŪTĪTĀJS	**BŪVUZŅĒMĒJS**
Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"	- -
_____	_____
[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]	*[ierakstīt pārstāvi]*
_____	_____
[izvēlēties vai ierakstīt pārstāvi]	*[ierakstīt pārstāvi]*

{!alternatīvs teksts, ja līguma preambulā netiek norādīti konkrēti parakstītāju vārdi, uzvārdi}

_____

(dokuments parakstīts ar elektronisko parakstu, parakstītāja vārds un uzvārds ir norādīts elektroniskajā parakstā)

Pielikums Nr. 7

{Šis ir paraugs. Slēdzot līgumu, līgumam kā pielikumu pievieno jau aizpildītu rakšanas darbu atļauju}

Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

www.sadalestikls.lv

Pielikums Nr.___

SIA "…"

AS "Sadales tīkls" atļauj izdarīt zemes rakšanas darbus
objektā:_____
(projekta nosaukums)
Atbildīgais par rakšanas darbiem: _____
(DU uzvārds, vārds, amats)
Atļauja derīga līdz:_____
(datums)

Darbu izpildes nosacījumi:

1. Aizliegts patvaļīgi paplašināt būvprojektā uzrādīto rakšanas zonu.
2. Pirms rakšanas vai planēšanas darbu uzsākšanas atbildīgā būvdarbu vadītāja uzraudzībā jāizdara kabeļu trases kontrolatrakšana.
3. Par uzrādītas kabeļu trases saglabāšanu atbildīga ir persona, kurai izsniegta atļauja.
4. Apdzīvotās vietās, īpaši transformatoru apakšstaciju, sadales punktu, sadales skapju tuvumā, kabeļu atrašanās vietu un dziļumu obligāti noteikt ar tam paredzētajiem mērinstrumentiem, jo kabeļu atrašanās vietas ir aptuvenas un precizējamas.
5. Rakšanas darbus ar zemes rakšanas mašīnām aizliegts izdarīt tuvāk par 1 m no kabeļiem. Zemes virskārtas noņemšanai līdz 0,3 m dziļumam virs kabeļa ir atļauts lietot zemes rakšanas mašīnas vai atsitējinstrumentus, ja, veicot kabeļu kontrolatrakšanu, ir konstatēts, ka kabelis atrodas 0,7 m dziļumā vai dziļāk.
6. Ziemā, ja zeme ir sasalusi dziļāk par 0,4 metriem, rakšanas darbus kabeļu trasē var veikt, pirms tam atkausējot zemi. Atkausēšana jāpārtrauc, ja zemes slāņa biezums virs kabeļa samazinājies līdz 20 cm.
7. Atsegtos kabeļus nedrīkst pārvietot vai pārbīdīt. Ir jānodrošina to pasargāšana no mehānisku bojājumu iespējamības.
8. Aizliegts aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus.
9. Aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem.

Konstatējot elektrisko kabeli, kas nav uzrādīts projektā, sabojājot elektrisko kabeli vai jebkuru citu neskaidrību gadījumā nekavējoties sazināties ar AS "Sadales tīkls" pārstāvi, zvanot pa tālr. _____.